



ALMAGRO CAPITAL SOCIMI, S.A.

DOCUMENTO DE DELEGACIÓN DE REPRESENTACIÓN Y VOTO PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

IDENTIFICACIÓN DEL ACCIONISTA

Opción 1.- Accionista persona física:

D./D^a. _____, con DNI/NIF número _____, en su condición de accionista de ALMAGRO CAPITAL SOCIMI, S.A.

Opción 2.- Accionista persona jurídica:

La entidad _____, con NIF número _____, debidamente representada por D. _____, con DNI/NIF número _____, en su calidad de _____ de la misma, y en su condición de accionista de ALMAGRO CAPITAL SOCIMI, S.A.

DELEGACIÓN DE REPRESENTACIÓN

Por medio del presente documento delega en D./D^a. _____, con DNI/NIF número _____ para que actúe en mi nombre y representación en la Junta General de Accionistas de ALMAGRO CAPITAL SOCIMI, S.A. convocada para su celebración en Madrid, en la calle Arminza 2, el próximo día 14 de diciembre de 2020, a las 10 horas, en primera convocatoria, y en el mismo lugar y hora el día 15 de diciembre de 2020 en segunda convocatoria, con arreglo al siguiente orden del día:

ORDEN DEL DÍA

- Primero.-** Aumento del número de consejeros con el objeto de fijarlo en diez consejeros.
- Segundo.-** Nombramiento de nuevos consejeros:
 - 2.1.- Nombramiento de IBERVALLES, S.A.
 - 2.2.- Nombramiento de D. Enrique Isidro Rincón.
 - 2.3.- Nombramiento de D. Juan Bautista Jordano Pérez.
 - 2.4.- Nombramiento de D. Alvar Nelson Ortiz Cusnier.
 - 2.5.- Nombramiento de Mutualidad General de la Abogacía, Mutualidad de Previsión Social a Prima Fija.
- Tercero.-** Modificación del artículo 23 de los estatutos sociales.
- Cuarto.-** Incorporación en los estatutos sociales de un nuevo artículo 20 bis relativo a las comisiones en el seno del Consejo de Administración.
- Quinto.-** Aprobación de la cuantía máxima anual de la retribución del órgano de administración.

- Sexto.-** Delegación en el Consejo de Administración de la facultad de aumentar el capital social en los términos y condiciones del artículo 297.1.b) de la Ley de Sociedades de Capital, durante el plazo máximo de cinco años.
- Séptimo.-** Delegación especial de facultades.
- Octavo.-** Ruegos y preguntas.

INSTRUCCIONES DE VOTO

Así mismo, instruyo a la persona autorizada para representarme en dicha Junta General para en dicha representación emita el voto en el sentido siguiente respecto de cada uno de los puntos incluidos en el Orden del Día:

PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA	1	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	3
Sentido del voto: a favor							
Sentido del voto: en contra							
Sentido del voto: abstención							

PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA	4	5	6	7
Sentido del voto: a favor				
Sentido del voto: en contra				
Sentido del voto: abstención				

En el caso de que no haya completado instrucciones expresas de sentido del voto en cada uno de los puntos del orden del día, asumo y acepto que mis instrucciones de voto se considerarán emitidas como voto a favor de la totalidad de los acuerdos.

La presente delegación no se extiende a aquellos asuntos que no estén comprendidos en el Orden del Día, en cuyo caso el representante deberá abstenerse salvo que haya recibido instrucciones indicando un sentido del voto diferente.

Firma del Accionista:

Firma del Representante:

En _____ a ___ de _____ de 2020

En _____ a ___ de _____ de 2020

Nombre del Accionista: _____ **Nº Acciones:** _____